

СОГЛАСОВАНО

Заместитель главы администрации-
начальник управления образования
Партизанского городского округа

 А.В. Федорова

«___» _____ 2024 г.

Годовой отчет о выполнении

муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей
Партизанского городского округа»
за 2023 год

Ответственный исполнитель
муниципальной программы:

Отдел культуры и молодежной
политики

Начальник отдела культуры и
молодежной политики



И.М. Орлова

8/42363/622-90

электронная почта: otdel_kultury@partizansk.org.ru

Муниципальная программа «Обеспечение жильем молодых семей Партизанского городского округа» на 2021-2025 годы, утверждена постановлением администрации Партизанского городского округа от 09 сентября 2020 года № 1176-па (в редакции от 26.02.2021 № 234-па, 17.05.2021 № 870-па, 19.01.2022 № 41-па, 11.03.2022 № 358-па, 07.02.2023 № 178-па, 22.05.2023 № 749-па, 10.11.2023 № 1741- па), (далее – Программа).

В отчетном периоде отделом велась консультативная работа с молодыми семьями, желающими стать участниками муниципальной программы. Всего за данный период в отдел за консультацией по программе обратилось 23 семьи.

На реализацию Программы в 2023 году из средств местного бюджета было выделено 878 018,12 рублей для предоставления субсидий молодым семьям на приобретение (строительство) стандартного жилья.

Постановлением администрации Партизанского городского округа от 13.05.2022 № 825-па в 2023 году установлен норматив стоимости 1 кв.м. общей площади жилья по Партизанскому городскому округу для расчета размера социальной выплаты участникам Программы, в размере 47 325,00 рублей. Также был утвержден и направлен в департамент по делам молодежи Приморского края список молодых семей городского округа, изъявивших желание стать участниками Программы в 2023 году.

Приказом департамента по делам молодежи Приморского края на 2023 год утверждено 4 (четыре) семьи, проживающих на территории Партизанского городского округа.

27 февраля 2023 года 2 семьям – претендентам на получение социальной выплаты в 2023 году, были выданы свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

В связи с предоставлением дополнительного финансирования из краевого и федерального бюджета в 2023 году, администрацией Партизанского городского округа было принято решение увеличить

финансирование Программы 2023 году с целью выдачи дополнительных двух свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома семьям претендентам на получение социальной выплаты. На основании вышеизложенного 24 октября 2023 года еще 2 семьям – претендентам на получение социальной выплаты в 2023 году, были выданы свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

В 2023 году в рамках Программы были запланированы отдельные мероприятия, которые в течение всего года были реализованы. (Приложение № 1).

Выделенные в 2023 году средства на реализацию Программы, в том числе и из местного бюджета за отчетный период освоены в полном объеме. Эффективность использования финансовых средств составила 100%. (Приложение № 2). Реализация Программы по итогам 2023 года составила 100% (Приложение № 3).

Основной проблемой на этапе сбора документов для участия в программе, по мнению респондентов, является отказ банков в предоставлении ипотеки, а также низкий официальный доход, не позволяющий собрать самостоятельно необходимую сумму, так как для получения субсидии нужно доказать наличие остальной (недостающей) части стоимости жилья.

Существует и такая проблема, как невозможность купить квартиру по причине того, что в период выдачи субсидий цены на жилье резко возрастают. Несмотря на то, что срок действия сертификата составляет 7 месяцев и участник программы может сам решать, в какой момент ему удобно его реализовать, тем не менее, семьи стремятся решить жилищную проблему сразу после получения такого права. Также существует проблема обращения за субсидией семей без супруга имеющие слишком маленькие

доходы, не позволяющие получить одобрение на кредит от банка, что бы погасить недостающую стоимость жилья.

По состоянию на 31.12.2023 список участников программы включает в себя 11 семей. Ежегодно в среднем прирост составляет от 3 до 5 семей и при реализации с показателем 3 семьи, с каждым годом увеличивается список семей. Однако в связи с тем, что в 2023 году были выданы сертификаты двум дополнительным семьям из списка, даже с приростом список сократился до 11 семей.

Вывод:

Мероприятия программы выполнены в полном объеме.

Финансовые средства освоены на 100,%

Эффективность индикаторов -133,3%

Оценка эффективности муниципальной программы по итогам 2023 года – 133,3% высокая.

Вопросы реализации программы актуальны и при увеличении финансового обеспечения программы увеличивается количество семей, реализовавших свое право в приобретении жилищных помещений.

СВЕДЕНИЯ

о степени выполнения отдельных мероприятий
муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей Партизанского городского округа» за 2023 год.

N п/п	Наименование подпрограммы, отдельного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители	Плановый срок		Фактический срок		Результаты		Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятия
			начала реализации	окончания реализации	начала реализации	окончания реализации	запланированные	достигнутые	
1	Предоставление социальных выплат молодым семьям-участникам Программы для приобретения жилого помещения или строительства индивидуального жилья	Отдел культуры и молодежной политики	4	5	6	7	8	9	10
1.			Февраль	Декабрь	Февраль	Декабрь	Создание условий для повышения уровня обеспеченности жильем экономкласса молодых семей, проживающих на территории Партизанского городского округа; развитие и закрепление положительных демографических тенденций в Партизанском городском округе; укрепление семейных отношений и	Предоставлена социальная выплата молодым семьям-участникам Программы для приобретения жилого помещения или строительства индивидуального жилья	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
							снижение социальной напряженности; улучшение жилищных условий молодых семей		
2.	Формирование списков молодых семей-участников Программы, осуществление проверки соответствия поданных документов условиям Программы	Отдел культуры и молодежной политики	Январь	Май	Январь	Май	Формирование базы данных о молодых семьях -- участниках Программы. По мере поступления пакетов документов от молодых семей, проводить проверки их соответствия для участия в Программе. Сформировать и утвердить список семей -- участников Программы	Проведены проверки поданных пакетов документов на участие в Программе семей, желающих принять участие в Программе. Сформирован и утвержден список семей -- участников Программы	
3.	Оформление и выдача свидетельств о праве на получение социальной выплаты для приобретения жилого помещения или строительства индивидуального	Отдел культуры и молодежной политики	Февраль	Март	Февраль	Октябрь	Подготовка документов для представления социальной выплаты для приобретения жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома	Молодым семьям, участникам Программы в 2023 году выданы свидетельства, срок действия которых составлял 7 месяцев и 2 месяца.	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	<p>жилого дома молодым семьям - участникам Программы, претендентам на получение социальных выплат.</p>								
4.	<p>Освещение целей и задач Программы в средствах массовой информации Партизанского городского округа.</p>	<p>Отдел культуры и молодежной политики</p>	<p>Весь период</p>	<p>Весь период</p>	<p>Весь период</p>	<p>Весь период</p>	<p>Информирование населения, обеспечение прозрачности механизма участия в Программе</p>	<p>В марте и октябре 2023 года в газете «Вести» были опубликованы статьи о выдаче свидетельств на право получения социальной выплаты участникам программы 2023 года, а также об условиях самой программы. На официальном сайте администрации Партизанского городского округа размещена актуальная версия программы.</p>	

Информация
о расходовании бюджетных средств
на реализацию муниципальной программы « Обеспечение жильем молодых
семей Партизанского городского округа» на 2021 – 2025 годы, (руб.)

за 2023 год

	Наименование муниципальной программы, основного мероприятия	Источники ресурсного обеспечения	Оценка расходов	Фактические расходы
1	2	3	4	5
Муниципальная программа	« Обеспечение жильем молодых семей Партизанского городского округа» на 2021 – 2025 годы	всего	3 279 622,51	3 279 622,51
		федеральный бюджет	1 309 451,46	1 309 451,46
		краевой бюджет	1 092 152,93	1 092 152,93
		местный бюджет	878 018,12	878 018,12

Сведения
о достижении значений показателей (индикаторов)

№ п/п	Показатель (индикатор) (наименование)	Ед. измерени я	Значения показателей (индикаторов)			Обоснование отклонений значений показателя (индикатора)
			2022	2023		
				план	факт	
А	1	2	3	4	5	6
Муниципальная программа « Обеспечение жильем молодых семей Партизанского городского округа» на 2021– 2025 годы						
1	Количество молодых семей Партизанского городского округа, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения	ед.	3	3	4	Индикатор эффективности составляет 133,3%