**Заключение**

**о результатах публичных слушаний**

**от 04 декабря 2024 года**

Наименование     проекта,   рассмотренного    на   публичных слушаниях: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования - «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» - земельного участка на территории Партизанского городского округа».

## Правовой акт о назначении публичных слушаний: постановление главы Партизанского городского округа от 21 ноября 2024 года № 198-пг «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка на территории Партизанского городского округа».

Количество участников публичных слушаний: 5 человек - члены Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Партизанского городского округа.

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании  которого подготовлено заключение: 04 декабря 2024 года № 3.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания в Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Партизанского городского округа не поступили.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования - «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» - земельного участка, образуемого в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной постановлением администрации Партизанского городского округа от 13 ноября 2024 года № 1955-па «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного на территории Партизанского городского округа», адрес (местоположение) земельного участка установлен: Российская Федерация, Приморский край, Партизанский городской округ, г. Партизанск, ул. Обогатительная, дом 7, площадь земельного участка 822 кв. м., считать состоявшимися.

## 2. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Партизанского городского округа считает возможным предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования - «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» вышеуказанного земельного участка.

3. Заключение о результатах публичных слушаний опубликовать в газете «Вести» и на официальном сайте Партизанского городского округа в сети «Интернет».

4. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Партизанского городского округа подготовить рекомендации главе Партизанского городского округа о принятии решения в соответствии с пунктом 9 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Председатель Комиссии С.С. Юдин